



ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΧΑΝΙΩΝ ΣΥΝ.ΠΕ.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2008	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2007	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2008	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2007
1. ΤΑΜΕΙΟ & ΔΙΑΘ/ΣΙΜΑ ΣΤΗΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	30.340.713,78	40.257.940,74	2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΠΕΛΑΤΕΣ		
3. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΙΔΡΥΜΑΤΩΝ			α. Καταθέσεις	346.615.927,32	290.676.543,22
α. Όψεως	9.583.968,72	7.494.493,28	4. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	38.164.335,22	16.168.329,04
αα. Προθεσμίας	20.000.000,00	39.864.318,86	5. ΠΡΟΕΙΣΠΡΑΓΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ & ΠΛΗΡΩΤΕΑ ΕΞΟΔΑ		
β. Λοιπές Απαιτήσεις	5.017.007,52	293.642,01		3.278.084,63	1.495.667,86
4. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΠΕΛΑΤΩΝ			6. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΒΑΡΗ		
α. Χορηγήσεις	368.033.777,65	281.305.155,15	α. Προβλέψεις για συντάξεις προσωπικού & παρόμοιες υποχρεώσεις	420.000,00	300.000,00
β. Λοιπές Απαιτήσεις	2.009.529,96	1.553.268,96	8. ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (μερίδες 604.304 X 60 ευρώ)		
Μείον: Προβλέψεις	11.450.814,87	7.257.151,01	Καταβλημένο	36.216.382,27	41.703.264,89
5. ΟΜΟΛΟΓΙΣ & ΑΛΛΟΙ ΤΙΤΛΟΙ ΣΤΑΘ ΑΠΟΔΟΣΗΣ			Οφειλόμενο	41.857,73	65.755,11
β. Άλλων Εκδοτών	6.250.000,00	6.250.000,00	9. ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΡΙΔΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ		
6. ΜΕΤΟΧΕΣ & ΑΛΛΟΙ ΤΙΤΛΟΙ ΜΕΤΑΒΑΝΤΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ			Καταβλημένη	37.516.646,00	47.157.746,38
7. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΜΗ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧ.			Οφειλόμενη	65.716,93	99.618,95
8. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧ.			10. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ		
9. ΆΛΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			α. Τακτικό Αποθεματικό	2.272.315,09	1.875.502,67
α. Έξοδα Ίδρυσης & Πρώτης Εγκατάστασης	316.149,89	316.149,89	β. Αποθεματικό Καταστατικού	812.826,21	614.420,00
αα. Έξοδα Αγοράς Λογισμικού	1.498.300,72	1.157.850,15	γ. Λοιπά Αποθεματικά	935.851,14	935.851,14
γ. Λοιπά Άυλα Πάγια Στοιχεία	459.984,68	459.984,68	11. ΔΙΑΦ. ΑΠΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑΣ ΠΕΡΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ		
Μείον: Αποσβέσεις	1.412.833,07	1.137.281,65	α. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών και χρεογράφων	39.868,84	39.868,84
10. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			β. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	320.851,93	271.299,96
α. Γήπεδα - Οικόπεδα	1.580.000,00	1.580.000,00	12. Αποτελέσματα σε νέο		
β. Κτίρια - Εγκαταστ. Κτιρίων	9.983.726,50	9.494.139,45	- Υπόλοιπο κερδών χρήσεως σε νέο	1.815.027,75	1.672.909,87
Μείον: Αποσβέσεις κτιρίων	2.373.901,41	1.754.099,75			
γ. Έπιπλα Ηλεκτρ. & Λοιπός Εξοπλισμός	5.237.216,99	4.898.494,89			
Μείον: Αποσβέσεις	3.454.140,66	2.887.824,63			
δ. Λοιπά Ενσώματα πάγια στοιχεία	100.575,29	135.761,72			
Μείον: Αποσβέσεις	53.289,39	68.249,65			
ε. Ακίνητοποιήσεις υπό κατασκευή και προκαταβολές	47.285,90	67.512,07			
11. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΣΥΝ/ΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ & ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ					
13. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					
14. ΠΡΟΠΛΗΡ. ΕΞΟΔΑ & ΕΞΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	468.515.691,07	403.074.777,93	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	468.515.691,07	403.074.777,93

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008)			31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008)		
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2008	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2007		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2008	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2007
1. ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΕΞΟΜΟΙΟΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ			Καθαρά Αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	4.550.778,17	5.047.278,28
Λοιποί Τόκοι και εξομοιούμενα Έξοδα	30.893.497,32	24.881.328,48	Πλέον: Υπόλοιπο κερδών προηγούμενης χρήσεως	1.672.909,87	1.136.951,74
Μείον				6.223.688,04	6.184.230,02
2. Τόκοι και εξομοιούμενα έξοδα	15.961.810,12	10.706.278,82	Μείον		
Πλέον	14.931.687,20	14.175.049,66	Φόρος Εισοδήματος	572.201,92	1.201.461,75
3. Έσοδα από τίτλους			Λοιποί μη ενσωματ. στο λειτ. κόστος φόροι	10.452,02	882,40
α. Έσοδα από μετοχές και άλλους τίτλους μεταβλητής απόδοσης	47.535,88	32.780,00	Κέρδη προς διάθεση	5.641.034,10	4.981.885,87
β. Έσοδα από συμμετοχές σε συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεις	275.619,60	238.243,87	Η διανομή των κερδών γίνεται ως εξής:		
γ. Έσοδα από συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.595.815,00	223.860,00	1. Τακτικό Αποθεματικό	396.812,42	384.500,00
	2.918.970,48	494.883,87	2. Μείρισμα χρήσεως	2.948.025,00	2.593.095,00
4. Έσοδα Προμηθειών	1.732.180,75	1.605.585,36	3. Αποθεματικό καταστατικού	198.406,21	192.250,00
Μείον	19.582.838,43	16.275.518,89	7. Διανεμόμενα στο προσωπικό κέρδη	282.762,71	139.131,00
5. Έξοδα Προμηθειών	3.775,13	3.248,17	8. Υπόλοιπο κερδών σε νέο	1.815.027,75	1.672.909,87
Μείον	19.579.063,30	16.272.270,72			
6. Αποτελέσματα Χρηματοοικονομικών Πράξεων	203.888,51	327.650,98			
Πλέον	19.782.951,81	16.599.921,70			
7. Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	439.459,27	311.721,48			
Μείον	20.222.411,08	16.911.643,18			
8. Γενικά Έξοδα Διοικήσεως					
α. Δαπάνες Προσωπικού					
Μισθοί και ημερομίσθια	3.997.927,31	3.110.124,30			
Επιβαρύνσεις κοιν. φύσεως για συντάξεις	1.079.362,18	869.450,51			
Λοιπές Επιβαρύνσεις	76.872,37	17.908,82			
	5.154.161,86	3.997.483,63			
β. Άλλα Έξοδα Διοικήσεως	4.211.327,13	3.853.640,95			
Μείον	10.856.922,09	9.060.518,60			
9. Αποσβέσεις Παγίων στοιχείων	1.522.199,48	1.367.014,83			
10. Λοιπά έξοδα Εκμεταλλεύσεως	60.304,46	198.115,24			
11+12. Διαφορές Προσαρμ. αξίας απαιτήσεων & προβλέψεις για ενδεχόμενες Υποχρ.	4.850.690,00	2.548.753,00			
15. Πλέον έκτακτα έσοδα	161.431,08	150.960,48			
16. Μείον έκτακτα έξοδα	34.381,06	50.317,73			
18. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	4.550.778,17	5.047.278,28			

Χανιά, 11 Μαΐου 2009

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΜΙΧΑΗΛ ΜΑΡΑΚΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΕ 472448

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΕ 974538

Ο Ταμίας του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΑΡΑΝΤΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΑ 490974

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΖΥΜΒΡΑΓΟΥΔΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 482615
ΑΡ.ΜΗΤΡ.ΑΔ. ΟΕΕ 0030682 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ Συνεταίρους της Συνεταιριστικής Τράπεζας Χανίων ΣΥΝ.ΠΕ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγχσαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της "Συνεταιριστικής Τράπεζας Χανίων ΣΥΝ.ΠΕ", που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2008, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το προσάρτημα.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η Διοίκηση της Τράπεζας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλοτριμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή
Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας, με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλοτριμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για τη συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της Τράπεζας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας. Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα παρακάτω θέματα:
1. Στο κονδύλι του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων χρήσεως "Έσοδα από συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις", περιλαμβάνεται ποσό ΕΥΡΩ 2.500.000 το οποίο καταβλήθηκε στην Τράπεζα, ως προμήρισμα στην χρήση 2008 από θυγατρική της εταιρεία, η έγκριση του οποίου έχει ήδη οριστικοποιηθεί, μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελέγχου μας, από τη Τακτική Γ.Σ. της εταιρείας, με συνέπεια να έχουν αυξηθεί ισόποσα τα αποτελέσματα και η καθαρή θέση της ελεγχόμενης χρήσεως.
2. Οι φορολογικές δηλώσεις της Τράπεζας για τις χρήσεις 2006-2008 δεν έχουν εξεταστεί από τις Φορολογικές Αρχές, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η Τράπεζα δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματίσει καμία πρόβλεψη για το σκοπό αυτό.

Γνώμη
Με εξαίρεση τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην προηγούμενη παράγραφο, κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Τράπεζας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

Αναφορά επί άλλων νομικών και κανονιστικών θεμάτων
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και τη αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 1 Ιουνίου 2009
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11501
ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Ε.Π.Ε.