

Πριν από 16 χρόνια έπαιξε το πιο επικίνδυνο παιχνίδι του: άφησε πίσω του τη διασφαλισμένη θέση που στην ΕτΕ για να δημιουργήσει το δικό του συναρτησιακό χρηματοπιστωτικό σχήμα. Και κέρδισε. Σήμερα εκπροσωπεί το 1/4 του συνολικού επιχειρηματικού δυναμικού της Κρήτης **-ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΗ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ** markopoulou@gmail.com

ΜΙΧΑΛΗΣ ΜΑΡΑΚΑΚΗΣ

Ο ΤΡΑΠΕΖΙΤΗΣ ΤΩΝ ΧΑΝΙΩΝ ΠΟΥ ΠΙΣΤΕΥΕΙ ΟΤΙ ΤΟ ΧΡΗΜΑ ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΤΟ ΠΑΝ!

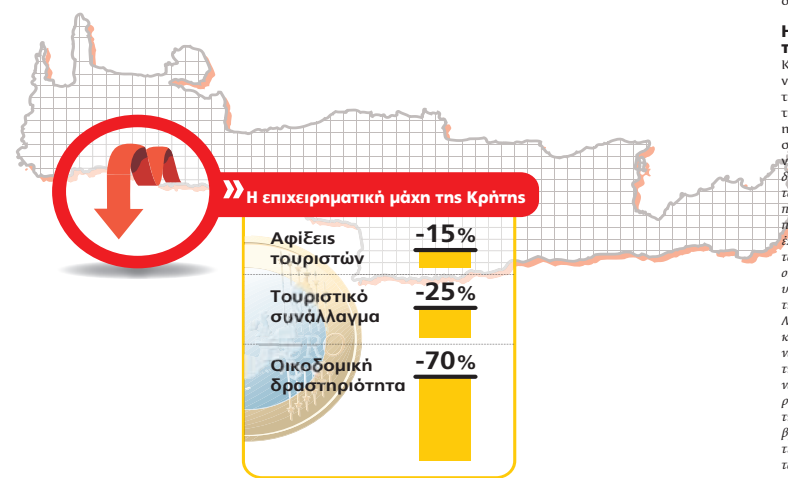
Η «κουζουλάδα», το υγιές ρευστό και οι 22.500 συνέταιροι

ΕΝΑ ΚΡΗΤΙΚΟ VENTURE CAPITAL
που μπαίνει σε ασφαλίωση, φρακτοβελτισμό, real estate, υγεία και τρόφιμα

Όμως η Τράπεζα Χανίων δεν μένει μόνο στη λογική του γκισέ. Η εταιρεία venture capital «Κρητικές Συμμετοχές Α.Ε.» είναι μία σχετικά νέα δραστηριότητα της τράπεζας, που ασχολείται με κάθε καινοτόμο επιχειρηματική δράση όχι μόνο της ίδιας της τράπεζας, αλλά και νέων επενδυτών. «Μέσα στην κρίση προουθώμε αυτήν τη δραστηριότητα, και μάλιστα είμαι στη θέση να ανακοινώσω πως σε συνεργασία με μεγάλη ελληνική επιχείρηση στον χώρο της ασφαλίωσης κερδίσαμε δύο μεγάλα projects. Το ένα αφορά 80 εκατ. ευρώ για ασφαλίσεις στην Πάφο της Κύπρου και το άλλο 60 εκατ. ευρώ για το Ηράκλειο. Παράλληλα, ο σχεδιασμός μας

προβλέπει επεκτάσεις στα φωτοβολταϊκά, την επένδυση στον κλάδο των τροφίμων και ιδιαίτερα των παραγόμενων στην Κρήτη, ενώ αργότερα θα ασπασθούμε και στον κλάδο της υγείας. Αυτό θα γίνει με τη δημιουργία – σε συνεργασία με μεγάλο όμιλο της Αθηνών – εταιρικού κέντρου στην νησί αλλά και ειδικών μονάδων ιατρικού τουρισμού για την τρίτη ηλιετή. Παράλληλα μέσω της εταιρείας «Κρητικά Ακίνητα» έχουμε εισέλθει στο χώρο του real estate και κάνουμε με σιμάρ οημντικόν επενδύσεων μετὰ καί την άυξη η του μετοχικού κεφαλαίου. Πρόκειται για τη δημιουργία 300 και οικιών την τριετία 2005-2008, οι οποίες – παρά την κρίση της οικοδομής – πουλήθηκαν όλες. Σήμερα κάνουμε έναν πολύ καλό κέρδος πάνω από 10 εκατ. ευρώ από ένα ακίνητο που δώδεκα, τονίζει ο κ. Μαρακάκης

» «ΔΕΝ ΘΑ ΑΦΗΣΟΥΜΕ ΚΑΝΕΜΑΝ ΚΡΗΤΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑ ΝΑ ΠΑΘΕΙ ΖΗΜΙΑ»



αντιτάξει ως όπλα την ελιγκρίνεια, τις διαπροσωπικές σχέσεις, την ταχύτητα και τη συνέπεια.

Η κρίση άγγιξε και τους τρεις κρητικούς πυλώνες
ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ όμως ο ίδιος ο πλανήτης και η χώρα μας βιώνουν έχει χτυπήσει την πόρτα μιας περιοχής όπως είναι η Κρήτη, η οποία κατά καιρούς έχει χαρακτηριστεί η πλούσιότερη στην Ελλάδα; Αριστος γνώστης των επιχειρηματικών πραγμάτων του νησιού, ο κ. Μαρακάκης ξεκαθαρίζει: «Οποιοδήποτε υπάρχουν κάποιες υπερβολές ως προς τον τρόπο παρουσίας της κρίσης. Όμως θα πρέπει να ομολογήσουμε ότι η κρίση είναι πραγματική και πως ακόμα και το νησί μας έχει επηρεαστεί. Η Κρήτη σαφώς εννοείται από το γεγονός ότι διατηρεί μια μικτή οικονομία, η οποία βασίζεται σε τρεις πυλώνες: την παροχή υπηρεσιών μέσα από τον οικοδομικό, την αγροτική παραγωγή και τουρισμό. Με την πτώση στο τουριστικό συναλλαγμα να κυμαίνεται από -20% έως -25% και τις αφίξεις να είναι πτωχικές κατά 10% στη Δυτική Κρήτη και 20% στην Ανατολική, με το ελαιόλαδο να έχει χτυπηθεί από τη ιστορικά χαμηλότερη τιμή που πηγύζουν τους παραγωγούς και με την οικοδομική δραστηριότητα του νησιού να βρίσκεται σε καμψη κατά 70%, καταλαβαίνετε πως τα πράγματα δεν πάνε κατ' ευχριν. Για τον λόγο αυτό, και επειδή ως χρηματοπιστωτικός φορέας καταφέραμε να παρουσιάσουμε μεγάλη υγεία, πιστεύουμε ότι θα πρέπει να βοηθηθεί άμεσα η οικονομία του νησιού. Στο σημείο αυτό θα πρέπει να ξεκαθαρίσω πως παρά την κρίση που χτυπάει την πόρτα και στον τραπεζικό τομέα, εμείς οδούσαμε εντίμως τον ενταξιακό μας στο πρόγραμμα ελιγκρίσεως του Δημοσίου, λόγω της υψηλής μας κεφαλαιακής επάρκειας και των ιδιαίτερα θετικών δεικτών ρευστότητας μας».

«Να 'χα λεφτά ν' αγοράζα ολόκληρο πλανήτη να του αλλάξω τ' όνομα να τονε βγάλω Κρήτη»

Αρκετές φορές ο κρητικός τοπικός – όπως για παράδειγμα στην παραπάνω χαριτωμένη μαντινάδα – «παίει καλά». Παρά τούτα, ελάχιστες περιοχές της χώρας έχουν να επιδείξουν έναν τόσο μεγάλο συναρτησιακό και ποικιλικό πλούτο όσο η Μεγαλόνησος. Να όμως που αυτός ο πλούτος δεν παραμένει μόνο στα επίπεδα της λυρικτικής έκφρασης. Κι αυτό διότι η κρητική οικονομία έχει μπει για τα καλά στον 21ο αιώνα, δημιουργώντας μια σειρά επιχειρηματικών ομάδων που ολόγεια και περισσότερο μας απασχολούν σε πανελλαδικό πλέον επίπεδο. Μετά την ανάπτυξη λοιπόν σειράς επιχειρήσεων όπως τα «Υδατικά Κρήτης» της οικογένειας Λεμπιδάκη στον Νομό Ηρακλείου ή της «Creta Farm» των αδελφών Δομαζάκη από το Ρέθυμνο, σειρά είχε η δικτική πλευρά του νησιού – και πιο συγκεκριμένα τα Χανιά. Εκεί λειτουργεί η Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων, ένα χρηματοπιστωτικό ίδρυμα που σύμφωνα με τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλό της κ. **Μιχάλη Μαρακάκη** φιλοδοξεί να πατήσει και την περιφερειακή χώρα με 15 επιπέδων καταστήματα. Μια τράπεζα που ως μέλη της έχει εντάξει το 1/4 του συνολικού επιχειρηματικού δυναμικού της Κρήτης και η οποία, σε καιρούς «πότιστος» και χαλεμόν, ετοιμάζει μια σειρά επενδύσεων οι οποίες για πρώτη φορά αποκαλύπτονται σήμερα στο «b.s.».

Εγκατέλειψε τη σιγουριά της Εθνικής και πήρε το μεγάλο ρίσκο
ΤΡΑΠΕΖΙΤΗΣ ο οποίος επιλέγει να δρα με γνώμονα τους συνανθρώπους του και έντονα συναρτησιακός ως γνώστης Χανιώτικος,

Θα στηθούν καταστήματα σε Αττική, Θεσσαλονίκη, Βόλο και Λάρισα
ΑΝ ΚΑΙ Ο κ. Μαρακάκης στην εξέλιξη των εργασιών της Τράπεζας Χανίων κάθε άλλο παρά «κουζουλάς» και ρηφικόνδους ήταν,

» Η Τράπεζα Χανίων εν αριθμούς

- 1 1993**
ήταν το έτος ίδρυσής της
- 2 1/4**
του επιχειρηματικού δυναμικού της Κρήτης έχουν ενταχθεί ως μέλη της
- 3 25**
καταστήματα διαθέτει η τράπεζα στο νησί
- 4 15**
νέα υποκαταστήματα θα λειτουργήσουν στην υπόλοιπη Ελλάδα, εκτός Κρήτης
- 5 18%**
είναι η κεφαλαιακή της επάρκεια (ο μέσος όρος των τραπεζών στην Ελλάδα βρίσκεται στο μισό)
- 6 475**
εκατ. ευρώ φτάνουν οι καταθέσεις της
- 7 370**
εκατ. ευρώ είναι οι χορηγήσεις της
- 8 33%**
είναι ο δείκτης ρευστότητας (13% καλύτερος από το όριο που επιβάλλει η Συνθήκη της Βασιλείας)



σήμερα θεωρεί ότι το «ποντίρισμα» στον παράγοντα ανάπτυξη δικτύου καταστημάτων είναι αναγκαίο. «Η τράπεζά μας το 2009 ολοκληρώνει το πενταετές επιχειρηματικό σχέδιό και ήδη καταρτίζουμε τις επόμενες κινήσεις μας. Στο νέο λοιπόν πλάνο θεωρούμε ότι θα πρέπει να ενεργοποιήσουμε την πανελλαδική άδεια που διαθέτουμε με την ανάπτυξη σημείων εκτός της Κρήτης. Ήδη οι σχέσεις μας στρέφονται προς τη δημιουργία 15 νέων υποκαταστημάτων, εκ των οποίων 11 θα βρισκόνται στο Λεκανοπέδιο Αττικής, 2 στη Θεσσαλονίκη, 1 στη Λάρισα και άλλο ένα στον Βόλο. Τα παραπάνω θα προετοιμασθούν στα 25 ήδη υπάρχοντα που διαθέτουμε στο νησί», υποστηρίζει ο πρόεδρος της Τράπεζας Χανίων.

«Να 'χα λεφτά ν' αγοράζα ολόκληρο πλανήτη να του αλλάξω τ' όνομα να τονε βγάλω Κρήτη»

Μια «100% κοινωνική τράπεζα» για στήριξη στους μικρομεσαίους
Ο κ. Μαρακάκης θεωρεί ότι στόχευση τραπεζών τέτοιου χαρακτήρα δεν θα πρέπει να είναι άλλη από την παροχή βοήθειας και τη συνεργασία με μικρομεσαίους κυρίως επιχειρηματίες. «Είμαστε μια 100% κοινωνική τράπεζα, με σαφή προσανατολισμό προς τη μικρομεσαία επιχειρηματικότητα. Δεν έχουμε τη δυνατότητα – και ούτε φυσικά θέλουμε – να πάρουμε το ρίσκο για πολύ μεγάλες εταιρείες. Όμως θα πρέπει να επιστήσουμε ότι η κρίση στην οικονομία της χώρας, θα πρέπει να δειχθούν μια ποικιλία διαφορών ως προς τους πολύ μεγάλους μας ανταγωνιστές. Στον βαθμό λοιπόν που η τράπεζα δεν θα εγρήφει κάποιες επισφάλειες, σύνθημά μας είναι ότι δεν θα αφήσουμε κανένα Κρητικό επιχειρηματία να πάθει ζημιά. Και πως ελάττω θα μπορούσε να γίνει διαφορετικά όταν οι περισσότεροι πελάτες έχουν άμεση σχέση και σύνδεση μαζί μας. Αυτή τη στιγμή η Τράπεζα Χανίων διατηρεί 22.500 συνέταιρους, το 1/4 δηλαδή του συνολικού επιχειρηματικού δυναμικού της Κρήτης. Ο κοινωνικός ευαίσθητος χαρακτήρας λοιπόν για εμάς δεν μπορεί παρά να είναι μονόδρομος», αναφέρει ο κ. Μαρακάκης. Παρά τούτα, ο ίδιος αναγνωρίζει ότι ο ανταγωνισμός από τις πανελλαδικές εμβέλεις τράπεζες είναι οξύς και πως ο δικός του όμιλος έχει να

Το φλέτ με την Παγκρήτεια Τράπεζα
«ΓΚΟΥΡΟΥ» πλέον των συναρτησιακών επιχειρήσεων, ο πρόεδρος της Τράπεζας Χανίων θεωρεί ότι αυτός ο θεσμός, και οι σχετικά καινοτομίες στην Ελλάδα, έχει βάθος. «Ενας θεσμός που υπάρχει εδώ και καιρό στην Ευρώπη, στην Ελλάδα μετά μάλιστα μια δεκαετιας. Παρά τούτα οι συνθήκες γρήγορα οριζώνονται». Για το ενδεχόμενο συνεργασίας, ακόμα και συνένωσης με την Παγκρήτεια Τράπεζα, ο ίδιος αποκαλύπτει πως τον παρόν οιοποιδήποτε φέρει. «Είναι αλήθεια πως η Παγκρήτεια Τράπεζα στο παρελθόν είχε ζητήσει μια τέτοια εξέλιξη. Σε αυτή τη φάση, όμως, λέω ότι, καθώς η ανεξαρτησία μας δίνει σημαντικά περιθώρια ανάπτυξης. Η συνεργασία με την Παγκρήτεια Τράπεζα υπάρχει, καθώς μαζί έχουμε δημιουργήσει την Πανελλαδική Τράπεζα με ένα δικτυό 180 καταστημάτων, στην οποία μάλιστα ένω και τη θέση του αντιπροέδρου, όμως δεν έχουμε την ανάγκη να συγχωνευθούμε. Αυτό που εμένα με ενδιαφέρει στην παρούσα συγκυρία είναι η ανάπτυξη και η δημιουργία κενών νέων στελεχών. Ξέρετε, η επιλογή των ανθρώπων είναι αυτό που μας έφερε εδώ που βρισκόμαστε. Αυτό είναι και το μοναδικό «κεφάλαιο» που αξίζει σε μια διαδρομή εντός της αγοράς. Τα λεφτά δεν είναι το παν! Σας το λέω, ένας άνθρωπος που με το χέρι στην καρδιά μπορεί να πιο ότι εκπληρώσει τα όριά του», υποστηρίζει χαιρτώντας μας ο πρόεδρος της Συνεταιριστικής Τράπεζας Χανίων κ. Μαρακάκης. Και πως ελάττω να αμφισβητήσει την άποψη ενός ανθρώπου για το χρήμα, ο οποίος μεγάλωσε μέσα στο τραπεζικό σύστημα της χώρας.